

翠ヶ丘町 自治会だより

翠ヶ丘町自治会発行

1 1街区 旧三井住友銀行社宅の 解体工事が始まります

現地には鉄筋コンクリート造の3階建てと4階建ての共同住宅と倉庫等がありますが、数年前から空家になっていました。

所有権が三井住友銀行から関連会社の神戸土地建物(株)に移り、今回の解体工事は積水ハウスが行います。

工期は10月中旬から来年4月末の約半年の予定です。なお、解体後の更地(約912坪)利用計画は未定とのことです。

◎工事概要と説明会(10月2日)での主なやりとり

1. アスベストは建物外壁にあります。基準よりも厳しい除去作業をします。除去工事の際は掲示以外に近隣にポスティングで告知します。
2. 土曜は休んで欲しい。→行きます。
3. 工期の短縮を。→進行状況をみて検討します。
4. 騒音・振動レベルの測定器を設置して見える様に。→北側に設置します。
5. 解体建物は当然防音・防塵シートで囲いますが、自治会からの申し入れにより敷地をぐるりと囲う高さ3.6mの仮囲いを設置します。
6. 工事車両は“駅前通り”を西に行き宮川を南下します。(JR打出踏切は通過しません)
7. 騒音・振動のピークは12月末から4月末までです。

約半年にわたる大規模工事です。

キッチリとした工事を要望しますので、お気付きの点はお知らせ下さい。

2 「赤い羽根共同募金」が始まりました

10月1日から年度末まで募金活動が行われています。

この募金は主に芦屋市社会福祉協議会に分配され、80%以上が“地元”芦屋市内で活用されるものです。

主たる用途は、高齢者福祉、小地域福祉活動、ボランティア活動の推進です。

翠ヶ丘町ではコロナによる対面自粛等も考慮し、今回は自治会費より募金をいたします。



おしらせ(日程順)

翠の花の会だより

30度近い暑さが続きましたが、花壇は秋真っ盛り。黄花コスモスが咲き乱れています。ピンクのコスモスも咲き始めました。夏の終わりの長雨とその後の陽気で伸び放題だった草も、年に2回の市の手入れでさっぱり綺麗になり、10月の活動では、気持ち良く花壇の草抜きに集中できました。11月の活動では秋の名残りを整理して冬から春の花壇を作る予定です。身体を動かすのに最適の季節です。飛び入り参加、大歓迎です。

11月活動日 12日(金) 9時半~10時半

清掃<クリーン・グリーン・翠ヶ丘>

日時:11月2日(火)9:30

集合場所:翠ヶ丘集会所

・軍手・火ばさみ・ビニール袋を持参して下さい。

・雨天でも行います(降雨時の側溝つまりのチェックなどのためです)

自治会11月例会

日時:11月20日(土)14:00~16:00

場所:翠ヶ丘集会所

※自宅で検温をしてマスク着用でお越し下さい。

清掃

日時:11月20日(土) 9:30~10:30

集合場所:山手幹線防災倉庫前(下図)

清掃用具は用意しています。

★山手幹線歩道、ポケットパークと親王塚周辺を清掃します。運動がてらのご参加お待ちしております!!

8:30の時点で雨の場合は中止です。

